



COMUNE DI CAMINI
Città Metropolitana di Reggio Calabria
www.comune.camini.rc.it
Tel. 0964733104 fax 733278
e-mail comunecamini2@libero.it pec protocollo.camini@asmepec.it

ORIGINALE

Registro Generale n. 8

DETERMINAZIONE DEL SETTORE AREA TECNICA - CONTABILE

N. 6 DEL 15-01-2019

Ufficio: SERVIZIO TECNICO E MANUTENTIVO

**Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA C.DA ELLERA TRAMITE
LA REALIZZAZIONE DI UNA GREELINE URBANA- CUP
G27B16000150003- RETTIFICA DETERMINA N. 130 DEL 03.07.2018-**

Visto il D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto del Sindaco n. 0136 del 09/01/2018 con il quale, ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000, è stata affidata allo scrivente la responsabilità del AREA TECNICA - CONTABILE;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

L'anno duemiladiciannove addì quindici del mese di gennaio, il Responsabile del servizio
DAQUA CARMELO

DETERMINA

Premesso:

-Con la pubblicazione del **Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016** (Gazzetta Ufficiale 01/06/2016, n. 127) è stato approvato il bando che definisce modalità e procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle

periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta.

-Il DPCM è stato definito in attuazione a quanto previsto dalla Legge di Stabilità per il 2016 (art. 1, commi 974-978) che ha previsto un **Fondo per l'attuazione del Programma straordinario** di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia per la cui attuazione è stato istituito un fondo denominato "**Fondo per l'attuazione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie**

-Sulla base dei requisiti previsti dal bando citato, **l'amministrazione Comunale di Camini** ha individuato le aree destinate alla rigenerazione urbanistica, identificate come zone periferiche caratterizzate da marcato disagio abitativo, diffuso degrado urbanistico e scarsa coesione sociale e quindi aree da riqualificare;

-Con deliberazione n. 22 del 24.08.2016 la Giunta Comunale ha approvato il "Progetto di riqualificazione della Contrada Ellera tramite la realizzazione di una Greenline Urbana" redatto da Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Camini;

Preso atto della comunicazione della Città Metropolitana di Reggio Calabria prot. n. 50223 del 18.04.2018, acquisita agli atti di questo Ente con numero di protocollo 1077/2018, con la quale si comunica l'avvenuta sottoscrizione con la Presidenza del Consiglio dei Ministri della convenzione che definisce le procedure relative alle risorse assegnate nell'ambito del Programma Straordinario;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 dell'8 maggio 2018 con la quale è stato impartito atto di indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica affinché provveda all'adozione degli atti procedurali di competenza per il conferimento dell'incarico esterno avente ad oggetto la progettazione esecutiva, la direzione lavori ed il coordinamento alla sicurezza per l'intervento di riqualificazione della C.da Ellera tramite la realizzazione di una Greenline Urbana;

RICHIAMATI i propri atti, esecutivi:

- La Delibera della Giunta Comunale n. 22 del 24 agosto 2016 con la quale è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione dei **Lavori di riqualificazione della C.da Ellera tramite la realizzazione di una Greeline Urbana** redatto dal responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Camini
- La determinazione n. 108 del 23.05.2018 con la quale è stato conferito l'incarico di svolgere l'attività progettuale dei lavori in oggetto, previsti nel programma dei lavori pubblici approvato per il triennio 2018/2020 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10/2018 ed integrato con delibera C.C. n. 23 del 15.05.2018.

VISTO il progetto esecutivo, redatto dal tecnico incaricato;

DATO ATTO

- che, dovendosi ricorrere ad espropriazione, l'opera è conforme alle previsioni dello strumento urbanistico, con il quale è stato costituito il vincolo preordinato all'esproprio (deliberazione consiliare n. 28 del 03.07.2018, esecutiva);
- sono state adempite le formalità previste dal D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 s. m. i. (deposito presso l'ufficio per le espropriazioni del progetto definitivo con la descrizione degli immobili di cui è prevista l'espropriazione; avviso al proprietario dell'area ove è prevista la realizzazione dell'opera del deposito del progetto e dell'avvio del procedimento di esproprio, pubblicazioni, ecc.);
- che i proprietari hanno presentato osservazioni;

- che non vi sono frazioni residue dei beni ma che il terreno oggetto di esproprio è unico lotto;

VISTO l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

VISTO che il tecnico incaricato ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, il progetto esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli da 33 a 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ancora in vigore;

VISTO che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 400.000,00 di cui euro 314.000,00 per lavori ed euro 86.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista dal progetto definitivo e dal piano triennale delle opere pubbliche;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

CONSIDERATO,altresì,

-che con determinazione n. 130 del 03.07.2018 è stato approvato il progetto esecutivo e che per errore materiale al punto 4) lett. d) nel dispositivo della determina è stato riportato "*che al finanziamento della spesa si farà fronte con i fondi del Patto per il Sud della Città Metropolitana di Reggio Calabria*";

-che si rende necessario,pertanto, rettificare la citata determinazione;

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito;

RITENUTO tale progetto rispondente alle esigenze dell'ente;

VISTI, altresì:

- l'art. 93, comma 4 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif.;
- l'art 24 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e succ. modif.;
- il verbale di validazione del progetto;
- gli artt. 2-12-13-16 e 17 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s. m. i.;

DETERMINA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) di rettificare la determinazione n. 130 del 03.07.2018 dando atto che al finanziamento dell'opera si provvederà tramite il programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia-Legge 28 dicembre 2015, n. 208-
- 3) di confermare l'approvazione del progetto esecutivo dei **Lavori di riqualificazione della C.da Ellera tramite la realizzazione di una Greeline Urbana** redatto dal tecnico incaricato Ing. Antonella Caraffa nell'importo complessivo di € 400.000,00 come dal quadro economico che segue, già approvato con determina n. 130 del 03.07.2018:

Num.	DESCRIZIONE	IMPORTO
A-IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Lavori	€ 308.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 6.000,00
	TOTALE LAVORI A=A.1+A.2	€ 314.000,00
B-SOMMA A DISPOSIZIONE		
B.1	Iva sui lavori 10%	€ 31.400,00
B.2	Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, Sicurezza in fase di esecuzione D.L.81/2008, collaudo tecnico amministrativo)	€ 26.511,75
B.3	Incentivo Rup	€ 6.000,00
B.4	Imprevisti	€ 1.088,25
B.5	SUAP	€ 1.500,00
B.6	Pubblicazioni	€ 2.000,00
B.7	Spese istruttoria pratiche Città Metropolitana	€ 1.500,00
B.8	Acquisizione aree (espropri)	€ 16.000,00
	TOTALE B) DA B.1 A B.8	€ 86.000,00
	TOT A+B	€ 400.000,00

- 4) di dare atto,
 - a-che ai sensi dell'art. 12, comma 1, lettera a) del D.P.R. 327/2001 la dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta con l'approvazione del progetto definitivo.
 - b-che il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;
 - c-che il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;
- 5) di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.*
- 6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7) di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Carmelo Daqua a cui competono le verifiche preliminari prima di procedere all'appalto dei lavori.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DAQUA CARMELO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi dal al
Lì

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
MICELOTTA ENRICO